

Generalforsamling i Grundejerforeningen Uvelse Have

02. april 2025 kl.18.30 i Fælleshuset.

1. Valg af dirigent & referent.

Thorkild Klausen, nr. 8 blev valgt som dirigent.

Eva Karina, nr. 20, som referent

2. Optælling af stemmeberettiget fremmødte og fuldmagter.

Der var 28 fremmødte og en fuldmagt. Generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

3. Godkendelse af dagsorden

Den blev godkendt af alle

4. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling.

Der er/ikke modtaget indsigelser mod referat af generalforsamling 17/4-24, ej heller blev nogen bragt op på generalforsamlingen.

5. Bestyrelsens beretning.

Formanden Mette Bleeg, nr. 31 fremlægger beretning om bestyrelsens arbejde det forløbne år. Der blev særlig lagt vægt på, at sidste del af legepladsen blev betalt i år, og økonomien derfor ikke tillod store projekter, men der var blevet beskåret og fældet træer, som med rodsystem og skygge generede nogle af vore huse. Der var ligeledes ved Jeppes mellemkomst blevet indkøbt en ny og stor trailer, som var "vejet ned" og derfor kunne bruges af faktisk alle biler med krog. Havedagene 2024 havde igen været godt besøgt, og er med til, at vores område fremstår så fint.

6. Forelæggelse af årsregnskab og revisionsberetning til godkendelse.

Kasserer Klaus Kristensen, nr. 2, fremlægger tallene.

Det blev godkendt

7. Forelæggelse af driftsbudget og fastsættelse af kontingent.

Kasserer Klaus Kristensen, nr. 2, fremlægger budget for 2025.

Det blev godkendt.

8. Indkommende forslag.

Indsendes til Eva Karina, nr. 20, senest 8 dage før Generalforsamlingen.

Ladestandere: Der har været et udvalg i det forløbne år til at kigge på mulighederne for ladestandere. Lige nu er vi ikke mange med el-biler, men det er jo den vej det går. Udvalget har kigget på udbydere, mulighed for kontrollere, hvem der bruger det (Der er kun en anden stander i byen), og OK er kommet med den bedste pris, bedst mulighed for at holde

det i foreningen, hvor 2 standere med hver 2 opladningsmuligheder var løsningen, der blev valgt.

9. Valg af bestyrelse:

Mette Bleeg, nr. 31, siddende

Jeppe Svendsen, nr. 32, opstiller

Klaus Kristensen, nr. 2, siddende

Eva Karina Jensen nr. 20, siddende

Jeppe blev valgt ind, og Petrine, nr. 38 ligeledes. Vi siger velkommen til bestyrelsen

10. Valg af ekstern og intern revisor.

Vi fortsætter med eksterne revisor Grant Thornton

Intern revisor, Kirsten Toft, nr. 41

11. Eventuelt.

En forespørgsel om parkeringspladser blev bragt op. Vi bliver flere biler, og pt bringer flere deres arbejdsbiler med hjem, hvilket i flg. Forslagsgiver i nogle ender af bebyggelsen af og til gjorde det svært at parkere ens personbil. Det vakte en del debat, i det der også var holdninger om, at det altså er sådan hverdagen ser ud for de, og de jo også skal være der. Der er parkering til knap 1,5 bil per husstand – nogle har ingen biler, eller bare en – andre, inkl. arbejdsbiler, har 2-3/husstand. Enden på diskussionen blev, at bestyrelsen sender en mail ud efterfølgende om en arbejdsgruppe, som skal kigge på, om man evt. kan få et par pladser mere, om der skal nummer på en plads/husstand, eller hvad der kan være af muligheder, som kan komme tættere på alles ønsker.